

渭南新固建建筑工程有限公司
年产 480 套装配式水泥房建设项目环境影响报告表
技术咨询会专家组意见

2023 年 3 月 19 日，渭南新固建建筑工程有限公司在渭南市组织召开年产 480 套装配式水泥房建设项目环境影响报告表（以下简称《报告表》）技术咨询会。会议邀请渭南市生态环境局临渭分局和相关专家，报告表编制单位（西安瑞诚方环境科技有限公司），与会代表共 9 人，会议由 3 名专家组成专家组（名单附后）。

会议听取建设单位对项目建设情况的介绍和环评单位对报告表主要内容的汇报，经认真讨论和评议，形成技术咨询会专家组意见如下：

1 项目概况

（1）基本概况

渭南新固建建筑工程有限公司年产 480 套装配式水泥房建设项目位于渭南市临渭区故市镇春光村村委会院内，占地面积约 11.48 亩。东侧、南侧、西侧均为农田，北侧为故市镇春光村村委会。主要建设生产区 500 平方米，产品展示区 1000 平方米，办公生活用房 100 平方米，外购预拌混凝土，厂内进行浇筑和养护工序，配套建设供排水、道路、绿化等辅助设施，建成后年产量 480 套装配式水泥房，项目总投资 180 万元。项目未批先建，已接受渭南市生态环境局的行政处罚。

项目已取得临渭区发展和改革局审核通过的备案确认书（项目代码：2302-610502-04-01-169375），符合国家产业政策；根据固市镇人民政府出具的选址定点情况的报告（故政字[2022]150 号），用地性质为建设用地。项目组成见表 1。

表 1 项目组成一览表

类别	名称	已建成内容	本次环评要求
主体工程	生产区	露天车间一座，面积约 500m ² ，安装龙门吊和电焊设备，进行浇筑和焊接作业	封闭钢筋加工区
储运工程	成品展示区	露天堆放场地，面积约 1000m ² ，堆放脱模后的装配式建筑制品	地面硬化
辅助工程	办公用房	单层办公用房，面积约 100m ²	/
	储罐区	项目设 1 个 4t 甲醇燃料储罐，位于厂区西北侧，为蒸汽锅炉提供燃料	储罐区设置围堰，并在周围配备灭火器与泄漏应急处理设施
	锅炉房	建筑面积约 10m ² ，设一台蒸发量为 1t/h 常压蒸汽锅炉，用于构件养护	/
公用	给水	市政管网接入	/

工程	排水	生活污水化粪池收集肥田，不外排	锅炉废水，软水机废水及冲洗废水沉淀池收集回用
	供电	市政电网接入	/
	采暖、制冷	办公室采用分体式空调采暖、制冷	/
环保工程	废气	1.5m 排气筒	机加工粉尘采用焊烟净化器处理后无组织排放，锅炉新增低氮燃烧器，排气筒增加至 8m。
	废水	设置 15m ³ 化粪池收集生活污水，定期清掏肥田	厂内设置 10m ³ 沉淀池收集洗车废水、软水机废水和锅炉排水，部分回用于车辆冲洗，部分用于厂区道路洒水降尘。
	噪声	固定污染源设置减震基座，移动污染源加强维护，车辆减速慢行	封闭车间，主要生产设备全部位于封闭厂房内。
	固废	生活垃圾采用带盖垃圾桶，分类收集后交环卫部门清运。废水泥渣回用于生产，废钢筋外售。	新增危废暂存间与固废暂存间，危险废物存放在危废间内，定期交资质单位处置

(2) 建设规模 见表 2。

表 2 主要产品及产量

序号	产品名称	产量 (年)	说明
1	装配式水泥房	480 套	水泥装配式建筑为单层拼接式，外形根据需要可定制，评价按市场常见的尺寸进行预测计算，即长 5m×宽 2.5m×高 2.8m，重约 22.7t。配套水泥制品为水泥装配式建筑的配套件，尺寸不定，按需生产。

(3) 主要原辅材料及能源消耗 见表 3。

表 3 主要原辅材料及能源消耗

序号	名称	消耗量 (年)	厂内存放量、存放位置
1	预拌混凝土	5000m ³	由渭南一华建材有限公司提供，拉运来后直接浇筑，不在厂区暂存
2	钢筋	300t	30t、原料库
3	甲醇燃料	90t	4t、储罐
4	脱模剂	0.5t	0.1t、原料库
5	焊条	0.5t	0.1t、原料库
6	新鲜水	1906m ³	/
7	电	30 万 kW·h	/

2 环境质量现状和环境保护目标

2.1 环境质量现状

根据陕西省生态环境厅发布的《2021 年 12 月及 1~12 月全省环境空气质量状况》，

选取临渭区空气质量状况统计结果，项目所在区域大气环境为不达标区，首要污染物为PM_{2.5}。

根据监测结果，监测点 TSP、NO_x 日均浓度满足《环境空气质量标准》(GB3095-2012) 二级标准要求，环境敏感目标的声环境质量符合《声环境质量标准》(GB3096-2008) 2 类标准。

2.2 主要环境保护目标 见表 4。

表 4 主要环境保护目标一览表

要素	环境保护目标	坐标		保护对象	保护内容	环境功能区	方位	距离
		经度	纬度					
大气环境	北故村	109.584320	34.621342	村庄	300人	二类	EN	20m
	西故村	109.579192	34.620355	村庄	300人	二类	W	130m
声环境	北故村	109.584320	34.621342	村庄	300人	二类	EN	20m

3 主要环境影响及拟采取的环境保护措施

3.1 废气

废气主要为机加工粉尘、锅炉燃烧废气及运输废气。

机加工粉尘由移动式焊烟净化器处理后排放，环境影响轻微，可忽略不计，锅炉配套使用低氮燃烧器，从而降低 NO_x 的产生，产生的废气由 8m 高排气筒排放，经计算其排放浓度满足《锅炉大气污染物排放标准》(DB61/1226-2018) 要求，项目采取道路硬化及厂区洒水抑尘等措施，可有效降低粉尘排放量。

3.2 废水

废水主要为职工生活污水、冲洗废水、锅炉废水及软水机废水。生活污水经化粪池收集处理后定期清掏肥田。冲洗废水、软水机废水及锅炉废水由沉淀池收集后部分回用于车辆冲洗，部分用于道路洒水降尘，全厂无废水外排，对周边水环境无明显影响。

3.3 噪声

噪声污染源主要为各类生产设备产生的机械噪声，采取封闭、减振、隔声等措施，加强维护保养，噪声预测结果符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008) 中的 2 类标准。

3.4 固废

固废包括一般工业固体废物、危险危废和生活垃圾。

厂房内建成固废暂存间和危废暂存间各 1 处，一般固体固废分类收集资源化利用，满足《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》（GB18599-2020）要求。危废暂存间符合《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2001）及修改单中的有关要求，签订有危废处置协议，定期交资质单位处置。生活垃圾设带盖垃圾桶，定期交环卫部门处置。

3.5 环境风险

项目环境风险物质主要为废润滑油、甲醇燃料。项目采取分区防渗措施，对危废间采取重点防渗，生产车间、危废间及仓库配置消防器材及灭火器材。施工期注意隐蔽工程的基础建设，运营期加强维护和监管，减少危废暂存周期，编制应急预案，储备应急物资。采取上述措施后，环境风险处于可接受水平。

3.6 环境保护措施监督检查清单 见表 5。

表 5 环境保护措施监督检查清单

要素	内容	排放口（编号、名称）/污染源	污染物项目	环境保护措施	执行标准
大气环境		DA001/锅炉	颗粒物、SO ₂ 、NO _x	低氮燃烧器+8m 排气筒	《锅炉大气污染物排放标准》（DB61/1226-2018）
		无组织排放/生产区	颗粒物	封闭厂房+焊接烟尘净化器	《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）
地表水环境		生活污水	COD、BOD ₅ 、氨氮、SS 等	15m ³ 化粪池 1 座	肥田利用
		冲洗废水	SS、石油类等	10m ³ 沉淀池 1 座	综合利用
		锅炉排水	/		
		软水机废水	/		
声环境	环保设备、生产设备、工程车辆等	Leq（A）	封闭生产、减震安装、加强维护、减速慢行等	工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中 2 类标准	
固体废物	生活垃圾设置带盖垃圾桶分类收集交换位部门处置。一般工业固废分类收集，资源化利用，存放固废的场所按照《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》（GB18599-2020）要求建设。危险废物收集后交资质单位，存放危险废物的场所按照《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2001）及修改单中的相关要求建设				
土壤及地下水污染防治措施	落实厂区地面硬化，分区防渗处理要求				
生态保护措施	无				

环境风险防范措施	落实防渗要求，分别建设危废暂存间及甲醇罐区围堰、导流槽、集液池，购置防渗托盘，危废间按照《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）中的相关要求建设，储备必要的应急物资和救援设施，编制突发环境事故应急预案
其他环境管理要求	施工期落实环评提出的废气、废水、噪声、固废污染防治措施，执行“三同时制度”，运营期制订环境保护管理制度，申报排污许可证，主动开展验收工作

4 报告表编制质量

报告表编制较规范，内容较全面，工程内容叙述清楚，环境影响因素识别和评价因子筛选反映了项目的环境影响特征，提出的污染防治措施基本可行，评价结论总体可信。报告表应补充、完善以下内容：

- (1) 根据项目已建成投产的实际，根据运行期的实际监测结果，说明项目污染物排放达标情况，明确存在的环境问题。
- (2) 校核环境保护目标和评价标准，调查甲醇锅炉的燃料用量，复核大气污染物排放量。
- (3) 根据甲醇储罐的贮存方式，进一步完善环境风险防范措施。
- (4) 细化整改措施，复核环保投资、环境监测计划。

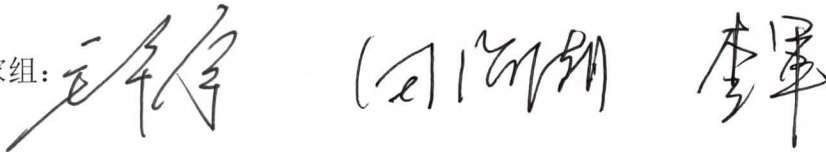
5 项目建设的环境可行性

项目符合产业政策，在认真落实设计和环评提出的污染防治措施后，主要污染物达标排放，环境影响可接受，从环境保护角度分析，项目建设环境影响是可行的。

6 项目实施过程中应注意以下问题

- (1) 落实噪声防治措施，避免扰民事件发生。
- (2) 建议将甲醇锅炉改为电蒸汽发生器，降低环境风险。

专家组：



2023年3月19日

年产 480 套装配式水泥房建设项目环境影响报告表

修改清单

根据 2023 年 3 月 19 日《年产 480 套装配式水泥房建设项目环境影响报告表》技术评审会专家组意见，报告表主要完善、修改情况如下表：

专家意见	采纳情况	完善、修改情况或说明
根据项目已建成投产的实际，根据运行期的实际监测结果，说明项目污染物排放达标情况，明确存在的环境问题。	采纳	已说明污染物排放达标情况，明确了存在环境问题，详见 P13~P16。
校核环境保护目标和评价标准，调查甲醇锅炉的燃料用量，复核大气污染物排放量。	采纳	已校核环境保护目标和评价标准、复核了大气污染物排放量，详见 P24~P25。
根据甲醇储罐的贮存方式，进一步完善环境风险防范措施。	采纳	已完善环境风险防范措施，详见 P32。
细化整改措施，复核环保投资、环境监测计划。	采纳	已细化、复核相关内容，详见 P1、P15~P16、P34

在修改过程中，除上述表中内容外，报告表相关内容根据其他专家意见也进行了相应修改完善。

专家签字：  

2023 年 4 月 16 日

年产 480 套装配式水泥房建设项目

环境影响报告表技术咨询会参会人员签到表

姓名	职称/职务	单位	联系电话
马建锋		渭南生态环境局监测局	13369130609
毛军	高工	民进渭南支部	13992385253
李军	高工	渭南市环科中心	13571351867
刘向前	教授	渭南市环境科学研究所	13892587688
姚宇峰	工程师	西安瑞城方环境科技有限公司	15091193828
李延琪	技术员	西安瑞城方环境科技有限公司	1899184951
马鸽	文员	渭南新国建建筑工程有限公司	1738266303
杨成军	专家	生态环境临潼分局	13992311328
唐喜		生态环境临潼分局	1522996206

年产 480 套装配式水泥房建设项目

环境影响报告表技术评审会专家名单

姓名	单位	职务/职称	签名
毛平辉	民进湖南省委	高工	毛平辉
刘卫刚	湖南省环境科学研究院	教授	刘卫刚
李军	湖南省环科院	高工	李军